

Số: 470 /TB-CCTHADS

KBang, ngày 09 tháng 12 năm 2021

THÔNG BÁO
V/v lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Luật giá năm 2012;

Căn cứ Bản án số 01/2021/KDTM-ST ngày 18 tháng 3 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện Kbang, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 329/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 4 năm 2021 và Quyết định thi hành án số 355/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 5 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện KBang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 10/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 6 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kbang;

Căn cứ Thông báo số 420/TB-CCTHADS ngày 05 tháng 11 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kbang;

Do các đương sự không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kbang thông báo:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kbang sẽ đưa ra thẩm định giá các tài sản sau:

I. Tài sản kê biên đưa ra thẩm định giá gồm:

Quyền sử dụng đất diện tích 180m² (trong đó đất ở: 100m²; đất nông nghiệp TCHN : 80m² có thời hạn sử dụng đến 01/2023), thuộc thửa đất số 78a, tờ bản đồ số 26, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AI 510643 do Ủy ban nhân dân huyện KBang cấp ký ngày 15 tháng 11 năm 2007, mang tên ông Trần Văn Hiền.

Tài sản gắn liền trên đất gồm:

01(một) ngôi nhà xây cấp 4, diện tích: 122,4 m² (6m x 20,4m), kết cấu mái lợp tôn, tường xây gạch sơn nước, tường có ốp gỗ lamri, trần bằng gỗ, nền gạch men, cửa chính vào nhà bằng gỗ, ngôi nhà gồm một phòng khách, ba phòng ngủ và một phòng bếp gắn liền nhà chính; các cửa chính, cửa sổ của phòng ngủ làm bằng gỗ.

01(một) nhà kho (mái vòm) diện tích 33,46 m², cột kèo bằng gỗ, mái lợp tôn, tường xây gạch chưa tô trát, cao 2m, phía trên tường bao lưới B40.

01(một) nhà vệ sinh, diện tích xây dựng: 6,72m² (2.1m x 3,2m).

Địa chỉ nhà và Đất: đường Lý Thái Tổ, tổ dân phố 11, thị trấn KBang, huyện Kbang, tỉnh Gia Lai.

II. Điều kiện tham gia.

Các tổ chức tham gia đăng ký thẩm định giá tài sản phải hội tụ đầy đủ các tiêu chí theo quy định tại Luật giá năm 2012 và các Văn bản hướng dẫn thi hành.

III. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá tài sản.

1. Thời gian nộp hồ sơ đăng ký: Kể từ ngày được Thông báo cho đến 17 giờ 00 phút ngày 13/12/2021.

2. Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký: Chi cục Thi hành án dân sự huyện KBang, tỉnh Gia Lai, địa chỉ: số 47, đường Trần Hưng Đạo, thị trấn KBang, huyện KBang, tỉnh Gia Lai. Số điện thoại liên lạc: 02693834259.

3. Hồ sơ đăng ký gồm: Đơn đăng ký, Hồ sơ năng lực của tổ chức thẩm định giá tài sản, giấy phép đăng ký kinh doanh và các giấy tờ khác có liên quan, phương án thẩm định giá tài sản, bảng chiết tính tạm thời thù lao dịch vụ và chi phí khác trong việc tổ chức thẩm định giá tài sản.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện KBang, tỉnh Gia Lai thông báo đến các tổ chức thẩm định giá tài sản; người được thi hành án, người phải thi hành án biết.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Trịnh Xuân Toàn